

Số: ~~1.83~~ /TB-CCTHADS

Đắk GLong, ngày 12 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản
(lần thứ 8)

Căn cứ Điều 101 luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:105/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2020; Quyết định thi hành án số:277/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2021; Quyết định thi hành án số:304/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2021; Quyết định thi hành án số:147/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021; Quyết định thi hành án số:205/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2021; Quyết định thi hành án số:144/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2022; Quyết định thi hành án số:60/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2021; Quyết định thi hành án số:108/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định Toàn Cầu ngày 07/8/2023;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số:330/TB-ĐGLN ngày 11/6/2024 của trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkGLong thông báo về việc tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông-Địa chỉ: Đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

2. Tên, tài sản bán đấu giá gồm:

2.1. Thừa số: 01, tờ bản đồ trích đo số:19-2018, diện tích theo GCN: 14.488,2m² diện tích đo đạc thực tế theo mảnh trích đo địa chính số 121-2023 ngày 01/6/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện ĐắkGLong là: 9849,4m² đất trồng cây lâu năm (đất trồng cà phê), biến động giảm so với GCNQSDĐ là 4638,8m² đã được UBND huyện Đắk Nông, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 274762 ngày 24/7/2018 mang tên ông Nguyễn Tấn Dũng bà Phạm Thị Thủy Thương tọa lạc tại Thôn 9, xã Quảng Khê, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông. Thừa đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp đất ông KChiêng có cạnh dài từ điểm 2 đến điểm 3 và điểm 4 đến điểm 5 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Tây giáp đất ông KDung có cạnh dài từ điểm 1 đến điểm 6 điểm 7 điểm 8 điểm 9 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Nam giáp đất ông KDung có cạnh dài từ điểm 5 đến điểm 6 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Bắc giáp Sinh có cạnh dài từ điểm 1 đến điểm 2 (theo sơ đồ lô đất đo đạc).

3. Tổng giá khởi điểm: 428.454.112 đồng (Bốn trăm, hai mươi tám triệu, bốn trăm năm mươi bốn nghìn, một trăm mười hai đồng);

4. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/7/2024 tại hội trường trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông - Địa chỉ: đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, TP Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 17/7/2024 đến ngày 18/7/2024, trong giờ hành chính, tại nơi có tài sản tại: Thôn 9, xã Quảng Khê, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông.

7. Nộp tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm, tương ứng số tiền làm tròn 85.000.000 đồng (Tám mươi lăm triệu đồng). Nộp vào số tài khoản: 105710.9999 tại ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - chi nhánh tỉnh Đắk Nông, đơn vị thụ hưởng: trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông, từ ngày 2/7/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/7/2024;

8. Thời gian và địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/6/2024 đến 16h 30 phút ngày 02/7/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, TP Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Nông - Địa chỉ: Đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, thành phố gia nghĩa, tỉnh Đắk Nông - Điện thoại: 02618.56.8888 hoặc 0979.179.468 để được hướng dẫn chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Quảng Khê;
- VKSND huyện ĐắkGLong;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của cục THADS
- Lưu VT-HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Rớt